

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(тридцять друга сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

­­­­22 грудня 2023 року № 893 - VІІІ

м. Ічня

**Про укладення додаткових угод**

**до договорів оренди земельних ділянок**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» про продовження строку дії договорів оренди земельних ділянок для сільськогосподарських потреб, відповідно до частини першої статті 651 Цивільного кодексу України, статей 12, 371, 93, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 141 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Закону України від 10.07.2018 року № 2498-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616462) на земельну ділянку площею 0,4365 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1088 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

1.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

1.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

1.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1288,45 грн. (одна тисяча двісті вісімдесят вісім гривень 45 копійок).»;

1.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

1.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

2. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34624725) на земельну ділянку площею 0,5357 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1089 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

2.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

2.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

2.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1581,27 грн. (одна тисяча п’ятсот вісімдесят одна гривня 27 копійок).»;

2.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

2.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

3. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34618208) на земельну ділянку площею 0,8978 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1090 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

3.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

3.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

3.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2643,59 грн. (дві тисячі шістсот сорок три гривні 59 копійок).»;

3.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

3.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

4. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34774573) на земельну ділянку площею 0,6203 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1091 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

4.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

4.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

4.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1737,80 грн. (одна тисяча сімсот тридцять сім гривень 80 копійок).»;

4.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

4.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

5. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34605129) на земельну ділянку площею 0,6241 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1092 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

5.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

5.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

5.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1603,94 грн. (одна тисяча шістсот три гривні 94 копійки).»;

5.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

5.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

6. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34890215) на земельну ділянку площею 0,4279 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1093 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

6.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

6.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

6.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1412,65 грн. (одна тисяча чотириста дванадцять гривень 65 копійок).»;

6.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

6.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

7. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34583121) на земельну ділянку площею 1,7280 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1094 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

7.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

7.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

7.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 5337,67 грн. (п’ять тисяч триста тридцять сім гривень 67 копійок).»;

7.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

7.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

8. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34606778) на земельну ділянку площею 1,0341 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1095 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

8.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

8.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

8.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3016,79 грн. (три тисячі шістнадцять гривень 79 копійок).»;

8.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

8.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

9. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34614756) на земельну ділянку площею 1,4952 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1097 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

9.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

9.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

9.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3792,68 грн. (три тисячі сімсот дев’яносто дві гривні 68 копійок).»;

9.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

9.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

10. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34614294) на земельну ділянку площею 0,3581 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1098 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

10.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

10.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

10.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 444,27 грн. (чотириста сорок чотири гривні 27 копійок).»;

10.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

10.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

11. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34614539) на земельну ділянку площею 0,2864 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1103 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

11.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

11.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

11.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 361,79 грн. (триста шістдесят одна гривня 79 копійок).»;

11.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: « 5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

11.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

12. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34775117) на земельну ділянку площею 1,3274 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1104 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

12.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

12.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

12.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2712,71 грн. (дві тисячі сімсот дванадцять гривень 71 копійка).»;

12.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

12.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

13. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34614051) на земельну ділянку площею 0,5881 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1105 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

13.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

13.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

13.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1424,19 грн. (одна тисяча чотириста двадцять чотири гривень 19 копійок).»;

13.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

13.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

14. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34612332) на земельну ділянку площею 2,8512 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1107 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

14.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

14.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

14.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 8396,28 грн. (вісім тисяч триста дев’яносто шість гривень 28 копійок).»;

14.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

14.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

15. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34585251) на земельну ділянку площею 0,8144 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1108 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

15.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

15.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

15.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2565,73 грн. (дві тисячі п’ятсот шістдесят п’ять гривень 73 копійки).»;

15.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

15.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

16. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34774027) на земельну ділянку площею 0,7656 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1109 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

16.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

16.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

16.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2346,03 грн. (дві тисячі триста сорок шість гривень 03 копійки).»;

16.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

16.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

17. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34773770) на земельну ділянку площею 1,7245 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1110 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

17.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

17.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

17.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 6140,30 грн. (шість тисяч сто сорок гривень 30 копійок).»;

17.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

17.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

18. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34769540) на земельну ділянку площею 0,2032 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1111 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

18.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

18.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

18.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 594,03 грн. (п’ятсот дев’яносто чотири гривні 03 копійки).»;

18.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

18.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

19. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616034) на земельну ділянку площею 0,1380 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1112 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

19.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

19.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

19.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 509,16 грн. (п’ятсот дев’ять гривень 16 копійок).»;

19.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

19.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

20. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34768871) на земельну ділянку площею 0,3605 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1113 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

20.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

20.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

20.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1299,02 грн. (одна тисяча двісті дев’яносто дев’ять гривень 02 копійки).»;

20.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

20.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

21. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615908) на земельну ділянку площею 0,4601 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1114 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

21.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

21.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

21.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1464,62 грн. (одна тисяча чотириста шістдесят чотири гривні 62 копійки).»;

21.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

21.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

22. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615798) на земельну ділянку площею 0,8609 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1115 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

22.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

22.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

22.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2885,57 грн. (дві тисячі вісімсот вісімдесят п’ять гривень 57 копійок).»;

22.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

22.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

23. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615672) на земельну ділянку площею 3,2724 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1116 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

23.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

23.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

23.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 11998,92 грн. (одинадцять тисяч дев’ятсот дев’яносто вісім гривень 92 копійки).»;

23.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

23.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

24. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34627533) на земельну ділянку площею 1,3272 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1117 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

24.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

24.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

24.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4481,38 грн. (чотири тисячі чотириста вісімдесят одна гривня 38 копійок).»;

24.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

24.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

25. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34626248) на земельну ділянку площею 2,0977 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1118 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

25.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

25.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

25.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 7791,47 грн. (сім тисяч сімсот дев’яносто одна гривня 47 копійок).»;

25.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

25.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

26. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34768513) на земельну ділянку площею 0,3121 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1119 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

26.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

26.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

26.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 839,69 грн. (вісімсот тридцять дев’ять гривень 69 копійок).»;

26.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

26.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

27. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.03.2020 року (номер запису про інше речове право: 36088702) на земельну ділянку площею 0,4557 га з кадастровим номером 7421788000:04:000:1428 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

27.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

27.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

27.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1370,71 грн. (одна тисяча триста сімдесят гривень 71 копійка).»;

27.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

27.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

28. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34585029) на земельну ділянку площею 2,0120 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1344 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

28.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

28.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

28.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 7087,20 грн. (сім тисяч вісімдесят сім гривень 20 копійок).»;

28.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

28.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

29. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34584648) на земельну ділянку площею 0,7719 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1345 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

29.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

29.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

29.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2725,60 грн. (дві тисячі сімсот двадцять п’ять гривень 60 копійок).»;

29.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

29.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

30. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34584352) на земельну ділянку площею 1,3766 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1346 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

30.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

30.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

30.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 5144,57 грн. (п’ять тисяч сто сорок чотири гривні 57 копійок).»;

30.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

30.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

31. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34583895) на земельну ділянку площею 0,4874 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1347 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

31.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

31.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

31.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1592,11 грн. (одна тисяча п’ятсот дев’яносто дві гривні 11 копійок).»;

31.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

31.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

32. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34603863) на земельну ділянку площею 1,1239 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1348 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

32.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

32.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

32.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4086,03 грн. (чотири тисячі вісімдесят шість гривень 03 копійки).»;

32.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

32.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

33. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34600025) на земельну ділянку площею 1,2157 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1349 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

33.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

33.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

33.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4026,80 грн. (чотири тисячі двадцять шість гривень 80 копійок).»;

33.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

33.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

34. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34610115) на земельну ділянку площею 1,6207 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1350 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

34.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

34.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

34.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4880,48 грн. (чотири тисячі вісімсот вісімдесят гривень 48 копійок).»;

34.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

34.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

35. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34606540) на земельну ділянку площею 1,4042 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1351 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

35.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

35.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

35.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4145,96 грн. (чотири тисячі сто сорок п’ять гривень 96 копійок).»;

35.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

35.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

36. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34606289) на земельну ділянку площею 0,4927 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1352 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

36.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

36.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

36.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1454,11 грн. (одна тисяча чотириста п’ятдесят чотири гривні 11 копійок).»;

36.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

36.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

37. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34768238) на земельну ділянку площею 1,2105 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1353 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

37.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

37.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

37.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3822,84 грн. (три тисячі вісімсот двадцять дві гривні 84 копійки).»;

37.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

37.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

38. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34583617) на земельну ділянку площею 1,8318 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1354 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

38.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

38.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

38.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 5217,72 грн. (п’ять тисяч двісті сімнадцять гривень 72 копійки).»;

38.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

38.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

39. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34628269) на земельну ділянку площею 1,5378 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1355 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

39.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

39.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

39.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4812,30 грн. (чотири тисячі вісімсот дванадцять гривень 30 копійок).»;

39.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

39.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

40. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34627883) на земельну ділянку площею 1,0869 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1356 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

40.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

40.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

40.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3216,32 грн. (три тисячі двісті шістнадцять гривень 32 копійки).»;

40.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

40.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

41. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616635) на земельну ділянку площею 2,5308 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1401 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

41.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

41.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

41.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 7034,01 грн. (сім тисяч тридцять чотири гривні 01 копійка).»;

41.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

41.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

42. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616586) на земельну ділянку площею 1,2333 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1402 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

42.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

42.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

42.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2355,42 грн. (дві тисячі триста п’ятдесят п’ять гривень 42 копійки).»;

42.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

42.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

43. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616534) на земельну ділянку площею 2,2286 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1403 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

43.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

43.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

43.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4712,79 грн. (чотири тисячі сімсот дванадцять гривень 79 копійок).»;

43.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

43.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

44. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615533) на земельну ділянку площею 0,2356 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1404 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

44.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

44.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

44.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 648,91 грн. (шістсот сорок вісім гривень 91 копійка).»;

44.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

44.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

45. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615386) на земельну ділянку площею 0,3084 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1405 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

45.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

45.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

45.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1092,64 грн. (одна тисяча дев’яносто дві гривні 64 копійки).»;

45.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

45.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

46. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34615182) на земельну ділянку площею 1,1920 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1406 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

46.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

46.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

46.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2585,59 грн. (дві тисячі п’ятсот вісімдесят п’ять гривень 59 копійок).»;

46.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

46.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

47. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34621896) на земельну ділянку площею 1,0894 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1407 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

47.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

47.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

47.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2676,25 грн. (дві тисячі шістсот сімдесят шість гривень 25 копійок).»;

47.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

47.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

48. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34623460) на земельну ділянку площею 1,1120 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1408 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

48.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

48.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

48.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 2526,88 грн. (дві тисячі п’ятсот двадцять шість гривень 88 копійок).»;

48.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

48.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

49. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34618011) на земельну ділянку площею 1,3458 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1409 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

49.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

49.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

49.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3110,32 грн. (три тисячі сто десять гривень 32 копійки).»;

49.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

49.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

50. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34585574) на земельну ділянку площею 1,3445 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1410 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

50.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

50.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

50.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3196,34 грн. (три тисячі сто дев’яносто шість гривень 34 копійки).»;

50.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

50.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

51. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34602683) на земельну ділянку площею 0,1802 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1411 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

51.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

51.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

51.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 621,49 грн. (шістсот двадцять одна гривня 49 копійок).»;

51.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

51.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

52. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34605710) на земельну ділянку площею 0,1998 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1412 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

52.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

52.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

52.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 667,03 грн. (шістсот шістдесят сім гривень 03 копійки).»;

52.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

52.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

53. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616342) на земельну ділянку площею 0,1488 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1413 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

53.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

53.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

53.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 499,77 грн. (чотириста дев’яносто дев’ять гривень 77 копійок).»;

53.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

53.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

54. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34607014) на земельну ділянку площею 0,5496 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1414 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

54.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

54.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

54.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1881,43 грн. (одна тисяча вісімсот вісімдесят одна гривня 43 копійки).»;

54.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

54.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

55. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34607346) на земельну ділянку площею 0,4454 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1415 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

55.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

55.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

55.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1550,09 грн. (одна тисяча п’ятсот п’ятдесят гривень 09 копійок).»;

55.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

55.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

56. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34606046) на земельну ділянку площею 0,0749 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1416 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

56.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

56.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

56.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 261,30 грн. (двісті шістдесят одна гривня 30 копійок).»;

56.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

56.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

57. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616240) на земельну ділянку площею 0,2988 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1417 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

57.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

57.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

57.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1036,92 грн. (одна тисяча тридцять шість гривень 92 копійки).»;

57.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

57.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

58. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616139) на земельну ділянку площею 0,2870 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1418 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

58.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

58.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

58.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 995,06 грн. (дев’ятсот дев’яносто п’ять гривень 06 копійок).»;

58.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

58.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

59. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34601821) на земельну ділянку площею 0,4659 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1419 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

59.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

59.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

59.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 989,75 грн. (дев’ятсот вісімдесят дев’ять гривень 75 копійок).»;

59.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

59.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

60. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34774300) на земельну ділянку площею 0,7471 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1420 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

60.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

60.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

60.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1763,92 грн. (одна тисяча сімсот шістдесят три гривні 92 копійки).»;

60.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

60.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

61. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34891183) на земельну ділянку площею 0,6115 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1421 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

61.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

61.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

61.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1617,23 грн. (одна тисяча шістсот сімнадцять гривень 23 копійки).»;

61.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

61.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

62. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34605391) на земельну ділянку площею 1,8147 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1422 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

62.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

62.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

62.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 4719,54 грн. (чотири тисячі сімсот дев’ятнадцять гривень 54 копійки).»;

62.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

62.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

63. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34618770) на земельну ділянку площею 0,1398 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1423 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

63.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

63.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

63.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 267,00 грн. (двісті шістдесят сім гривень 00 копійок).»;

63.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

63.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

64. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34618438) на земельну ділянку площею 0,2802 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1424 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

64.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

64.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

64.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 673,36 грн. (шістсот сімдесят три гривні 36 копійок).»;

64.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

64.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

65. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34617766) на земельну ділянку площею 1,0075 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1425 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

65.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

65.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

65.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3040,08 грн. (три тисячі сорок гривень 08 копійок).»;

65.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

65.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

66. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34598302) на земельну ділянку площею 1,0995 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1426 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

66.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

66.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

66.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 3109,45 грн. (три тисячі сто дев’ять гривень 45 копійок).»;

66.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

66.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

67. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34597668) на земельну ділянку площею 0,9505 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1427 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

67.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

67.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

67.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1921,85 грн. (одна тисяча дев’ятсот двадцять одна гривня 85 копійок).»;

67.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

67.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

68. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34583369) на земельну ділянку площею 0,5894 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1429 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

68.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

68.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

68.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1826,46 грн. (одна тисяча вісімсот двадцять шість гривень 46 копійок).»;

68.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

68.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

69. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34619796) на земельну ділянку площею 0,6141 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1430 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

69.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

69.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

69.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1881,29 грн. (одна тисяча вісімсот вісімдесят одна гривня 29 копійок).»;

69.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

69.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

70. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34619078) на земельну ділянку площею 0,5610 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1431 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

70.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

70.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

70.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1630,85 грн. (одна тисяча шістсот тридцять гривень 85 копійок).»;

70.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

70.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

71. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34616683) на земельну ділянку площею 0,0489 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1432 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

71.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

71.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

71.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 146,39 грн. (сто сорок шість гривень 39 копійок).»;

71.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

71.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

72. Внести наступні зміни до Договору оренди земельної ділянки для сільськогосподарських потреб від 25 листопада 2019 року, укладеного між Рожнівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро», зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 06.12.2019 року (номер запису про інше речове право: 34614956) на земельну ділянку площею 0,4622 га з кадастровим номером 7421788000:05:000:1433 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка знаходиться на території Ічнянської міської ради (колишньої Рожнівської сільської ради) Прилуцького району Чернігівської області, а саме:

72.1. Преамбулу Договору викласти в наступній редакції: «Ічнянська міська рада в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, надалі іменується «Орендодавець» з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю «Рожнівка-Агро» в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується «Орендар», з другого боку, разом по тексту – Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали цей Договір оренди землі (далі за текстом – „ Договір” ) про нижченаведене:»;

72.2. Пункти 3.1., 3.2., 3.3. розділу 3 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «3.1. Договір укладено на 14 (чотирнадцять) років. Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію»;

72.3. Пункти 5.1., 5.2. розділу 5 Договору об’єднати та викласти в наступній редакції: «5.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі безготівково у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки на рік. Станом на момент укладення цього договору сума орендної плати, що вноситься орендарем за використання земельної ділянки, складає 1468,60 грн. (одна тисяча чотириста шістдесят вісім гривень 60 копійок).»;

72.4. Пункт 5.4. розділу 5 Договору викласти в наступній редакції: «5.4. Виплата орендної плати у грошовій формі здійснюється на рахунок бюджету Ічнянської територіальної громади відповідно до Податкового кодексу України»;

72.5. Розділ 15 Договору «Реквізити та підписи Сторін:» викласти в наступній редакції:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | «**Орендодавець**  **Ічнянська міська рада**  в особі міського голови Бутурлим Олени Вікторівни, яка діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виписка про державну реєстрацію Серія АВ № 121572  Отримувач: ГУК у Черніг.обл/тг м.Ічня/18010600  Банк: Казначейство України (ЕАП)  Код отримувача: 37972475  Номер рахунку: UA658999980334139812000025669  Призначення: Орендна плата з юридичних осіб  Місцезнаходження юридичної особи  16703 Чернігівська область  м. Ічня, пл. Т.Г. Шевченка, № 1.  Ідентифікаційний код : 04061748    **Підписи сторін** | **Орендар**  **ТОВ «Рожнівка-Агро»**  в особі директора Кузьменка Михайла Вікторовича   |  | | --- | | 16714, Україна, Чернігівська обл.,  Прилуцький р-н, с. Рожнівка, вул. Жовтнева, 1  IBAN UA023223130000026006010043360  в АТ «Укрексімбанк», м. Київ,  IBAN UA393006140000026005500090212  в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»,  IBAN UA713005280000026003455050477  в АТ «ОТП Банк»  Код за ЄДРПОУ: 02078868  ІПН 020788625075  Платник єдиного податку 4-ї групи  тел. (04633) 2-65-43 | |  |     **Орендодавець Орендар**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена БУТУРЛИМ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Михайло КУЗЬМЕНКО**  М. П. М. П. (за наявності)». |

73. Інші умови Договорів, до яких не внесені зміни, зберігають чинність.

74. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) укласти додаткові угоди з орендарем на вищевказаних умовах.

75. ТОВ «РОЖНІВКА-АГРО» виконувати вимоги частини 5, 6 статті 371 Земельного кодексу України.

76. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

77. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**